

Кому: ООО «Владимирстройсити»  
(наименование застройщика)

полное наименование организации – для  
606440, Нижегородская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Бор, ул. Ленина, д.157, офис 406  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 08.08.2022

№ ru 52305000- 9

I. Администрация городского округа город Бор Нижегородской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**многоквартирный жилой дом (1,2,3) 1 этап**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор,  
город Бор, микрорайон Красногорка, дом 21, корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области  
«О присвоении адреса объекту адресации» от 26.06.2018 №3613)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:19:0201005:178

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 52305000- 529, дата выдачи 26.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>13 490,0</b>	<b>13 390,23</b>
в том числе подземной части	куб. м	<b>1 703,0</b>	<b>1 690,40</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3 588,86</b>	<b>3 615,6</b>
Площадь помещений свободного назначения	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (административные помещения)	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
в том числе подземных этажей	шт.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Не заполняется			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2 717,6</b>	<b>2 670,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОП)	кв. м	<b>342</b>	<b>342,0</b>
Количество этажей (за исключением чердака и тех. подполья)	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/жилая площадь в том числе:	шт./кв. м	<b>49/2 717,6</b>	<b>49/2 670,5</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>21/766,31</b>	<b>21/747,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>10/620,9</b>	<b>10/596,6</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>18/1 330,39</b>	<b>18/1 326,8</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2 802,96</b>	<b>2 852,1</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от АГВ); Газоснабжение (центральное) Электроснабжение</b>	<b>Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от АГВ); Газоснабжение (центральное) Электроснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники (ступенька-ход)	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Материалы фундаментов		<b>Свайные с ж/б ростверком</b>	<b>Свайные с ж/б ростверком</b>
Материалы стен		<b>Силикатный кирпич</b>	<b>Силикатный кирпич</b>

Материалы перекрытий		Пустотные ж/б плиты	Пустотные ж/б плиты
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели – стоимость строительства объекта	тыс. рублей	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Не заполняется			
4. Линейные объекты			
Не заполняется			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	215,2	151,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.05.2022г, выполненного кадастровым инженером Евтеевым Михаилом Александровичем

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-12-482, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 16.03.2012, Уникальный регистрационный номер 8999, дата внесения сведений в реестр 25.11.2016г.)

**Глава местного самоуправления**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



20 21 г.

(подпись)

**А.В. Боровский**

(расшифровка подписи)

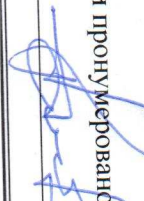
ый);  
ная);  
);  
льное)

КОМ

Ч

Администрация городского округа  
г. Бор Нижегородской области

Прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ (листов)

  
\_\_\_\_\_ Трещалов А.Ю.